

# 経済建設常任委員会議案

平成28年6月17日

委員会室

## 1. 現地調査について

- (視察先) ・島松沢崩落現場  
・道央農業振興公社  
・西3線幹線排水路

## 2. 付託案件審査について

- (1) 陳情第3号 「最低賃金の大幅な引き上げと地域間格差の是正を求める意見書」  
の提出を求める陳情

## 3. 所管事務調査について

### 1) 報告事項

- ・事故発生(処理)報告について

### (経済部)

- ① 企業立地の現況について (商工労働課)

### (建設部)

- ② 恵庭跨線橋の補修工事について (土木課)  
③ 栄恵町解体途中現場の債権管理状況について (建築相談課)  
④ 恵庭市住生活基本計画の策定について (住宅課)  
⑤ 恵庭駅西口再開発ビルへのテナント入居状況について (都市整備課)

(水道部)

- ⑥ (仮称) 恵庭市第2庁舎の増改築について (経営管理課)
- ⑦ 恵庭浄水場廃止後の既存施設等の利活用について (水道課)
- ⑧ ごみ焼却施設と連携した下水道事業の取り組みについて (下水道課)

2) その他所管事務調査について

4. 閉会中の所管事務調査項目について

5. その他

## 経済建設常任委員会 報告案件一覧

報告案件は以下の通りです。

開催日// 平成28年6月17日(金) 午前10時～ 委員会室			
部署	No.	報 告 案 件	
経済部	1	企業立地の現況について	商工労働課
建設部	2	恵庭跨線橋の補修工事について	土木課
	3	栄恵町解体途中現場の債権管理状況について	建築相談課
	4	恵庭市住生活基本計画の策定について	住宅課
	5	恵庭駅西口再開発ビルへのテナント入居状況について	都市整備課
水道部	6	(仮称)恵庭市第2庁舎の増改築について	経営管理課
	7	恵庭浄水場廃止後の既存施設等の利活用について	水道課
	8	ごみ焼却施設と連携した下水道事業の取り組みについて	下水道課
農業委員会			

資料NO.	経済建設常任委員会	経済部
1	所管事務調査報告書	商工労働課

(平成28年6月17日)

## 企業立地の現況について

### ■企業立地の動向

近年、企業が立地を検討するにあたっては、自然災害や人材確保などにおける多様なリスク分散や、恵庭市の強みである充実した交通アクセスなどの条件を重視しており、今後も一定の引き合いが見込まれる。

### ■工業団地完売後の企業誘致活動

- 未利用地所有企業との情報交換（売却意向、諸要件等の確認）
- 未利用地の仲介・斡旋（工業団地パンフレットの活用・ウェブサイト運営）
- 立地の可能性のある企業への訪問、企業誘致セミナーへの出展
- ワンストップ窓口による既存立地企業へのフォローアップ

### ■恵庭市の企業立地の件数・面積（H23～H27年度）

年度	引き合い件数	立地件数	立地面積（坪）
H23	17	8	102,831㎡（31,160）
H24	14	1	8,421㎡（2,552）
H25	26	5	83,007㎡（25,153）
H26	18	5	47,279㎡（14,327）
H27	36	9	72,733㎡（22,040）
H23～H27 合計	111	28	314,271㎡（95,232）

### ■H27 企業立地の状況

企業名	区分	業種	団地名	立地面積（坪）
北日本物流㈱	新規	運送業 ※賃借	戸磯・恵南	3,223㎡（977）
DCM ホーマック㈱	新規	物流センター	タクト	28,906㎡（8,759）
室蘭海陸通運㈱	操業面積の拡大	物流関連	戸磯・恵南	7,445㎡（2,256）
テーオー運輸㈱	操業面積の拡大	物流関連	タクト	4,215㎡（1,277）
㈱エスシーマシーナリ	新規	建設機械開発・製作等	戸磯・恵南	5,069㎡（1,536）
ヒナタフーズ㈱	新規	農業	恵庭	12,537㎡（3,799）
日重建設㈱・尾崎設備工業㈱	操業面積の拡大	土木・設備工事等	戸磯・恵南	6,131㎡（1,858）
サンゴ北海道	新規	金属加工業 ※賃借	テクノ	2,132㎡（646）
㈱エースランドリー	新規	クリーニング	テクノ	3,075㎡（932）

### ■未利用地の状況（平成28年5月31日現在）

未利用地状況		売却意向有り		売却意向無し	
件数	面積	件数	面積	件数	面積
18件	227,676㎡（68,866坪）	13件	108,642㎡（32,859坪）	5件	119,034㎡（36,007坪）