

## 令和4年度企業立地の現況について

### 1. 企業立地の動向

近年、企業が立地を検討するにあたっては、自然災害や人材確保などにおける多様なリスク分散や、恵庭市の強みである充実した交通アクセスなどの条件を重視しており、今後も一定の引き合いが見込まれます。

### 2. 工業団地完売後の企業誘致活動

- 未利用地所有企業との情報交換（売却意向、諸要件等の確認）
- 未利用地の仲介・斡旋（工業団地パンフレットの活用・ウェブサイト運営）
- 立地の可能性のある企業への訪問
- ワンストップ窓口による既存立地企業へのフォローアップ

### 3. 恵庭市の企業立地の件数・面積（平成30年度～令和4年度）

| 年 度    | 引き合い件数 | 立地件数 | 立地面積                   |
|--------|--------|------|------------------------|
| 平成30年度 | 23     | 3    | 8,595 m <sup>2</sup>   |
| 令和元年度  | 35     | 4    | 99,248 m <sup>2</sup>  |
| 令和2年度  | 35     | 5    | 147,479 m <sup>2</sup> |
| 令和3年度  | 51     | 3    | 12,353 m <sup>2</sup>  |
| 令和4年度  | 43     | 4    | 61,073 m <sup>2</sup>  |
| 合 計    | 187    | 19   | 328,748 m <sup>2</sup> |

### 4. 令和4年度中の企業立地の状況（令和5年3月31日現在）

| 区分   | 業種         | 団地名       | 立地面積                  |
|------|------------|-----------|-----------------------|
| 新規   | 卸売業・小売業    | 恵庭工業団地    | 14,519 m <sup>2</sup> |
| 移転拡張 | 運送業        | タクト恵庭流通団地 | 9,094 m <sup>2</sup>  |
| 移転拡張 | 運送業        | 戸磯軽工業団地   | 7,488 m <sup>2</sup>  |
| 新規   | 不動産業・物品賃貸業 | タクト恵庭流通団地 | 29,972 m <sup>2</sup> |
| 合 計  |            |           | 61,073 m <sup>2</sup> |

### 5. 未利用地の状況（令和5年3月31日現在）

| 未利用地状況 |                        | 売却意向有り |                       | 売却意向無し |                       |
|--------|------------------------|--------|-----------------------|--------|-----------------------|
| 件 数    | 面 積                    | 件 数    | 面 積                   | 件 数    | 面 積                   |
| 13     | 161,460 m <sup>2</sup> | 10     | 62,517 m <sup>2</sup> | 3      | 98,943 m <sup>2</sup> |